



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO ASSISTENZA E BENEFICENZA

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

N. 186 REGISTRO GENERALE

DATA 26-05-2026

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE PER L'ASSEGNAZIONE E IL CAMBIO DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la L.R. 8 agosto 2001, n. 24 e ss.mm.ii. recante “Disciplina generale dell’intervento pubblico nel settore abitativo”, in particolare l’art. 25 relativo alle modalità di presentazione della domanda di alloggio E.R.P. , i criteri di assegnazione, i punteggi da attribuire, nonché il procedimento di formazione e pubblicazione delle graduatorie;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 30.12.2022 di approvazione dello schema di convenzione con Acer Piacenza di accordo integrativo per l’affidamento parziale delle attività amministrative legate al patrimonio ERP per il biennio 2023-2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30.04.2020 di approvazione del nuovo Regolamento per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Sarmato;
- la deliberazione Consiglio Comunale n. 82 del 30.12.2022 che modifica il Regolamento per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Sarmato all’art. 4 – punto 2) *Forme e modalità d’assegnazione degli alloggi di E.R.P* ed Regolamento per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Sarmato modificato, costituito da n. 32 articoli, che sostituisce integralmente quello precedentemente approvato;
- la determinazione del Responsabile del Settore Politiche Sociali n. n. 68/454 del 16.10.2020 con la quale si è provveduto all’approvazione degli avvisi pubblici per la formazione delle graduatorie aperte per l’assegnazione in locazione e per il cambio di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, ai sensi del vigente Regolamento comunale per le assegnazioni degli alloggi E.R.P. modificato con deliberazione di CC n. 62 del 30.09.2020.

DATO ATTO che con determinazione n.24/157 del 24.04.2026 sono state approvate le graduatorie provvisorie per l’assegnazione e il cambio di alloggi di Edilizia Residenziale pubblica (E.R.P.) e pubblicate all’albo Pretorio on line sino all’approvazione delle graduatorie definitive;

ATTESO che:

- la graduatoria provvisoria per l’assegnazione in locazione di alloggi di Erp risulta composta da n. 27 istanze ammesse, allegata alla determinazione n. 24/157 del 24.04.2026, la quale riporta in calce i tempi e le modalità per presentare l’eventuale ricorso alla “Commissione intercomunale ricorsi”;
- la graduatoria provvisoria per il cambio di alloggi di Erp risulta composta da n.3 istanze ammesse, allegata alla determinazione n. 24/157 del 24.04.2026;



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO ASSISTENZA E BENEFICENZA

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

- entrambe le graduatorie provvisorie sono state pubblicate all'Albo Pretorio per 10 gg. consecutivi (dal 24.04.2026 al 8.05.2026) così come previsto dall'art. 8 comma 2 del vigente Regolamento comunale per le assegnazioni degli alloggi di Erp;

DATO ATTO che in data 21.05.2026 Acer Piacenza ha trasmesso la graduatoria definitiva per le assegnazioni in locazione, assunta con prot.n.4746 ed in data 22.05.2026 ha trasmesso la graduatoria definitiva per il cambio di alloggi di Erp, assunta al prot.n.4794;

PRESO ATTO che non sono stati presentati ricorsi;

PRECISATO che:

- ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi di Erp "Formazione della graduatoria" comma 3, l'aggiornamento della graduatoria viene effettuato con le nuove istanze pervenute e con le richieste di modifica di quelle già presentate in precedenza, inserendole in coda alle domande con medesimo punteggio. A parità di punti e d'anzianità di presenza nella graduatoria l'ordine verrà definito tenendo conto dell'anzianità di residenza continuativa nel Comune di Sarmato;

RICHIAMATA la sentenza n.1 dell'8 gennaio 2026 della Corte Costituzionale che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'Allegato B, lett. c-1), della L.R. Toscana 2/2019, recante «Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)», nella parte in cui attribuiva punteggi aggiuntivi in graduatoria per la cosiddetta "storicità della presenza", consistente nella residenza anagrafica o nella prestazione lavorativa continuativa di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando. La Corte ha censurato un criterio che finiva per attribuire rilievo preponderante a una condizione non direttamente collegata al bisogno abitativo, a fronte della finalità dell'ERP di «assicurare il soddisfacimento del bisogno primario ad una abitazione»;

RITENUTO di dover procedere, in attuazione dell'art. 9 del Regolamento Comunale sopra citato, all'approvazione delle Graduatorie definitive per l'assegnazione in locazione e per il cambio di alloggi di E.R.P., costituite dagli elaborati A e B allegati al presente atto, e alla pubblicazione delle stesse all'Albo Pretorio on line del Comune di Sarmato per 30 giorni consecutivi;

VISTO il Decreto Sindacale n.3/2025 del 01.04.2025, con cui si nomina, la Dott.ssa MICHELA RAZZA, in qualità di Responsabile del Settore Servizi Sociali e Scuola dal 01.04.2025 al 31.12.2029;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 22.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Preso d'atto N.A.D.U.P. (nota di aggiornamento al documento unico di programmazione) triennio 2026-2028";



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO ASSISTENZA E BENEFICENZA

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 22.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Bilancio di previsione anni 2026/2028 con allegati D.Lgs. 118/2011 e nota integrativa – Esame ed approvazione”;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 23.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) – Anni 2026/2028 e assegnazione risorse ai Responsabili di Settore”;

VISTA la delibera di G.C. n. 10 del 12.02.2026 all’oggetto: "Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028” comprensivo del Piano delle Performance;

VISTA la delibera di G.C. n. 08 del 30.01.2025 all’oggetto: "Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027” comprensivo del Piano delle Performance;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. Di approvare le Graduatorie definitive per l’assegnazione in locazione e il cambio di alloggi di edilizia residenziale pubblica così come allegate alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale e costituite dagli allegati A) e B) “Graduatoria definitiva assegnazioni in locazione alloggi di Erp” e “Graduatoria definitiva cambio alloggi di Erp”;

2. Di pubblicare all’Albo Pretorio on line le Graduatorie definitive le medesime graduatorie per 30 giorni consecutivi ai sensi dell’art. 9 del vigente Regolamento comunale per l’assegnazione degli alloggi di E.R.P;

3. Di stabilire che il presente atto costituisce provvedimento definitivo che sostituisce a tutti gli effetti la graduatoria a pubblico concorso precedentemente approvata con determinazione n.24/157 del 24.04.2026;

4. Di dare atto che la pubblicazione del presente provvedimento con i relativi allegati ha valore di avvenuta comunicazione agli interessati;

5. Di rendere noto che le graduatorie definitive allegate al presente atto (allegati A e B) sono efficaci dal giorno di pubblicazione e conservano validità sino a quando non entreranno in vigore quelle relative al successivo aggiornamento, ai sensi dell’art. 9 del Regolamento per l’assegnazione di alloggi ERP, attualmente in vigore.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(MICHELA RAZZA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO ASSISTENZA E BENEFICENZA

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE



COMUNE DI SARMATO

Provincia di Piacenza

DIPARTIMENTO ASSISTENZA E BENEFICENZA

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE